



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

160,00 m²m²

Lokacija:

NOVO MESTO, CESTA BRIGAD, Dolenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1979

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m2a)

160 m², samostojna, zgrajena l. 1979, 944 m² zemljišča, odlična lokacija, velika parcela, vseljivo s 1.11.2023, prodamo.
Cena: 269.000,00 EUR

LOKACIJA: hiša se nahaja v mirni, slepi ulici v neposredni bližini vrtca, OŠ Bršljin in trgovskih centrov

OKOLICA: hišo krasijo velika parcela na kateri se nahaja pomožni objekt (drvarnica), ter sadni in zelenjavni vrt

ZASNOVA HIŠE: Pritličje + nadstropje (tloris etaž je v PDF priložbi)

GRADNJA HIŠE: hiša je do prve plošče klasično grajena, prvo nadstropje pa je montažne izvedbe (Marles)

OGREVANJE: hiša se ogreva preko nove toplotne črpalke (montirana leta 2022). Na hiši je tudi omarica zemeljskega plina

OBNOVE NA HIŠI:

2005 streha (kritina+izolacija)

2006 fasada (dodatno izolirano)

2008 okna + vhodna vrata

2013 kopalnica v prvem nadstropju

2022 toplotna črpalka

OPREMA V HIŠI: hiša se prodaja s praktično vso opremo (razen pralni, sušilni stroj in televizor)

VSELJIVOST: hiša bo vseljiva najkasneje do 1.11.2023

LASTNIK HIŠE NAPROŠA STRANKE, DA SE NA OGLED HIŠE NAJAVIJO PREKO AGENCIJE IN DA NE PRIHAJAJO NENAJAVLJENI NA LOKACIJO!!!



INTELEKS

svetovalna hiša d.o.o.

Inteleks d.o.o.

Glavni trg 14
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: **07/332-31-73, 041/632-454**

E-mail: **info@inteleks.si**

