



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 2-sobno

Velikost:

63,40 m²m²

Nadstropje:

1

Lokacija:

STRAŽA, POD SROBOTNIKOM, Dolenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1954, adaptirano leta 2014

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m²a)

63,4 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1954, adaptirano l. 2014, 1. nad., v celoti opremljeno, center Straže, vseljivo takoj, prodamo. Cena: 157.000,00 EUR

LOKACIJA: stanovanje se nahaja v centru Straže v bližini trgovine, avtobusne postaje,...

ZASNOVA: spalnica, dnevna soba, kopalnica, kuhinja, hodnik. Stanovanje nima balkona, kakor tudi ne kleti.

OBNOVE NA STANOVANJU IN STAVBI:

2005: kopalnica, talne obloge, delno okna

2020: kuhinja z belo tehniko

2024: streha na stavbi (še nekaj časa se plačuje kredit v bremem rezervnega sklada)

Stanovanje se ogreva na plin na princip menjave jeklenk (strošek ogrevanja cca 400 EUR letno)

Stanovanje je klimatizirano

Stanovanje se prodaja z vso opremo in belo tehniko

PRIMOPREDAJA: v roku 14 dni po plačilu celotne kupnine

POGOJ PRODAJALCA: kupec v plačilo prevzame del prodajalčevih prodajnih stroškov v višini 2%+DDV

