Prodaja stanovanje STRAŽA, POD SROBOTNIKOM, 63,40 m² 157.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 2-sobno**
Velikost:	**63,40 m²m²**
Nadstropje:	**1**
Lokacija:	**STRAŽA, POD SROBOTNIKOM, Dolenjska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1954**, **adaptirano leta 2014**
Energetski razred:	**D (60 - 105 kWh/m2a)**

63,4 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1954, adaptirano l. 2014, 1. nad., v celoti opremljeno, center Straže, vseljivo takoj, prodamo. Cena: 157.000,00 EUR

LOKACIJA: stanovanje se nahaja v centru Straže v bližini trgovine, avtobusne postaje,...
ZASNOVA: spalnica, dnevna soba, kopalnica, kuhinja, hodnik. Stanovanje nima balkona, kakor tudi ne kleti.
OBNOVE NA STANOVANJU IN STAVBI:
2005: kopalnica, talne obloge, delno okna
2020: kuhinja z belo tehniko
2024: streha na stavbi (še nekaj časa se plačuje kredit v bremem rezervnega sklada)
Stanovanje se ogreva na plin na princip menjave jeklenk (strošek ogrevanja cca 400 EUR letno)
Stanovanje je klimatizirano
Stanovanje se prodaja z vso opremo in belo tehniko
PRIMOPREDAJA: v roku 14 dni po plačilu celotne kupnine
POGOJ PRODAJALCA: kupec v plačilo prevzame del prodajalčevih prodajnih stroškov v višini 2%+DDV

INTELEKS svetovalna hiša d.o.o.
Inteleks d.o.o.
Glavni trg 14
8000, Novo mesto, Slovenija
Telefon: **07/332-31-73**, **041/632-454**
E-mail: **info@inteleks.si**